

契約解除通知書

プロパティエージェント株式会社御中

次のファンドに係る匿名組合契約について、下記のとおりやむを得ない事由が存在するため、契約を解除いたしますので、通知いたします。

契約年月日： 年 月 日

商 品：

(例：〇〇号ファンド)

不動産特定共同 東京都新宿区西新宿六丁目5-1

事 業 者： 新宿アイランドタワー6階

プロパティエージェント株式会社

やむを得ない事由※

<以下のいずれかに〇印をつけ【複数選択可能】、該当すると判断した理由を下記記載欄に具体的に
ご記載ください。>

- 1 貴社が、対象不動産に係る不動産取引や収益又は利益の分配等の不動産特定共同事業契約上の重要な義務を正当な理由なく履行しないため
- 2 貴社が、不動産特定共同事業契約上の義務を履行することができなくなったため
- 3 貴社が、対象不動産に係る不動産取引において合理的な価格に該当しない価格により対象不動産の売却等を行ったため
- 4 貴社に、不動産特定共同事業契約上の重大な契約違反が認められたため
- 5 貴社に、不動産特定共同事業者として重大な法令違反が認められたため
- 6 その他

※お客様の自己都合（重篤な病気に罹患した場合や重傷を負った場合、地震・火災等に罹災した場合等を含みます。）による解除については、やむを得ない事由には該当せず、解除をお受けすることはできません。

年 月 日

ご住所

お名前

印

